**DOCUMENTOS REQUERIDOS PARA PERMISOS DE CONSTRUCCION**

**OBRAS DE MAYOR ENVERGADURA:**

 Aplica a todos los permisos de construcción que requieren aprobación del CMN (Consejo Monumentos Nacionales). Construcción de Bóvedas, cuadros de albañilería, nichos en altura, capillas, mausoleos, modificación ó reformas.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N°** | **Antecedentes** | **CHEQUEO** |
| **1.-** | Identificación del Propietario (Fotocopia Cedula de Identidad) |  |
| **2.-** | Autorización Notarial (En caso de ser tercero autorizado) |  |
| **3.-** | Autorización Simple de Otros Propietarios (En caso de tener más de un propietario, Incluyendo Fotocopia de Cédula de Identidad) |  |
| **4.-** | Oficio de Aprobación del CMN (Timbrado. Fotocopia) |  |
| **5.-** | Planos Aprobados por el CMN (Originales Timbrados) |  |
| **6.-** | Especificaciones Técnicas Aprobadas CMN (Original Timbrada) |  |
| **7.-** | Planos Firmados por Contratista (Idéntico al Aprobado por CMN, con firma de Propietario, Arquitecto y Contratista) |  |
| **8.-** | Contrato Notarial Ejecución Obra (Entre Propietario y Contratista) |  |
| **9.-** | Para solicitar permiso la sepultura no debe poseer ninguna deuda pendiente caso contrario tendrá que ser regularizada antes de solicitarlo. |  |
| **10.-** | En cuanto a los revestimientos no se permite uso de materiales de casa como cerámicos baldosas o piedra pizarra ni pinturas que no sean acorde a un cementerio colores sobrios según lo estipulado por CMN.  |  |

**Valores Ordenanza Municipal:**

**Formas de Pago:**

**1.-** **Contado** (De acuerdo a valor UTM de ordenanza Municipal)

**2.-** **Transferencia** hacia la Cuenta Corriente del Cementerio N° 71039716. Banco BCI. Rut 69.250.200-0. Mail: cementeriomunicipal@e-puntaarenas.cl

**3.-** **Tarjetas bancarias** (Debito, Crédito).

**4.- Deposito en efectivo en Banco BCI**, a la cuenta antes mencionada.

**5.-** **Crédito Directo**: No existe para este servicio.

**1.-** Construcción de mausoleos, capillas, bóvedas y nichos en altura, 2,5% del presupuesto aprobado. (Derechos: **3 U.T.M)**

**2.-** Construcción de cuadros de Albañilería e imitación de Bóveda

2.1.- Cuadros Albañilería Adultos:

 (Derechos: **2 U.T.M).**

**2.2.-** Cuadros Albañilería Párvulos:

(Derechos: **1 UTM)**

**Considerar:** Sólo se autorizarán permisos de construcción a los propietarios o sus representantes debidamente autorizados ante notario. En caso de fallecimiento del propietario se tendrá que tramitar la posesión efectiva e inscribirse en el Cementerio Municipal.

**- Recordar que deuda es heredable.**

**Nota:** Para solicitar permiso deberá coordinar día y hora mediante correo electrónico no se otorgarán permisos sin esta solicitud: sandra.vargas@e-puntaarenas.cl o cementeriomunicipal@e-puntaarenas.cl

**.**